6. Friendship Street

Proposed sites were chosen based on their potential availability, proximity to key activity centers, and accessibility to local and regional transit networks. Additionally, some sites previously examined are included for further evaluation.

Los sitios propuestos se eligieron en función de su disponibilidad potencial, proximidad a centros de actividades clave y accesibilidad a redes de transportes locales y regionales. Además, se incluyen algunos sitios previamente examinados para una evaluación adicional.

RHODE ISLAND PUBLIC TRANSIT AUTHORITY

Next Wave
Rhode Island Partners

a. Zoning
- *i. 195 District Development Plan*

b. Land Area
- *i. 93,748 SF (2.15 Acres)*

c. Height allowance
- *i. Maximum Building Height of 345 Feet*

d. Neighbors
- *i. Johnson & Wales University*
- *ii. Jewelry District*
- *iii. 195 District Parcels 34 & 37*
- *iv. Interstate 95*
- *v. Clifford Street Bridge*
- *vi. Chestnut Commons residential development*

a. Zonificación
- *i. Plan de Desarrollo del Distrito 195*

b. Área Terrestre
- *i. 93.748 pies cuadrados (2,15 acres)*

c. Margen de Altura
- *i. Altura Máxima de Construcción de 345 pies*

d. Vecinos
- *i. Universidad de Johnson & Wales*
- *ii. Distrito de Joyería*
- *iii. Parcelas 34 y 37 del Distrito 195*
- *iv. Interestatal 95*
- *v. Puente de Clifford Street*
- *vi. Desarrollo Residencial de Chestnut Commons*